
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie łazienki dla niepełnosprawnych przy istniejącym pokoju hotelowym.Wykonanie podjazdu.
INWESTOR : Warszawa ul.Rzymowskiego 36
ADRES INWESTORA : Ośrodek Edukacji Informatycznej i Zastosowań Komputerów
BRANŻA : Warszawa ul. Raszyńska 8/10
Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Kurpios
DATA OPRACOWANIA : 28 kwiecień 2008r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28 kwiecień 2008r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wykonanie łazienki i podjazdu dla niepełnosprawnych					
1		Łazienka dla niepełnosprawnych			
1.1	45111100-9	Roboty w zakresie burzenia			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0354-04	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.1	0348-03	4.0*2.58-0.9*2.0	m ²	8.52	
				RAZEM	8.52
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-poszerzenie	m		
d.1.1	0339-03	2.05*2	m	4.10	
				RAZEM	4.10
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1.1	0504-06	17.0	m ²	17.00	
				RAZEM	17.00
5	KNR 4-01	Skucie istniejącej posadzki	m ²		
d.1.1	0211-03	1.7*2.7	m ²	4.59	
				RAZEM	4.59
1.2	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu			
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m ³		
d.1.2	0108-09	poz.1*0.9*2.0*0.1	m ³	0.36	
	0108-10	poz.2*0.15	m ³	1.28	
		poz.3*0.12*0.12	m ³	0.06	
		poz.5*0.1	m ³	0.46	
				RAZEM	2.16
1.3	45421141-4	Instalowanie ścianek działowych			
7	KNR-W 2-	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 - powierzchnia mniejsza niż 5 m2	m ²		
d.1.3	02 2003-03	4.4*2.58-1.2*2.05	m ²	8.89	
	z.sz.5.1.			RAZEM	8.89
	9929-03				
8	KNR-W 2-	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 - powierzchnia mniejsza niż 5 m2	m ²		
d.1.3	02 2003-03	0.65*2.58	m ²	1.68	
	z.sz.5.1.			RAZEM	1.68
	9929-03				
9	KNR-W 2-	Obudowa kanałów wentyl. płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01	m ²		
d.1.3	02 2004-09	1.7*(0.2*3)	m ²	1.02	
				RAZEM	1.02
10	KNR-W 2-	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi j.w. na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01	m ²		
d.1.3	02 2004-03	(0.8+0.45)*2*1.2	m ²	3.00	
	w.c.			RAZEM	3.00
1.4	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg			
11	KNR 2-02	Isolacje z płyt styropianowych gr. 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.4	0609-03	2.7*1.7	m ²	4.59	
				RAZEM	4.59
12	KNR 2-02	Isolacje z folii na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²		
d.1.4	0616-01	poz.11	m ²	4.59	
				RAZEM	4.59
13	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1.4	1102-01	poz.11	m ²	4.59	
	1102-03			RAZEM	4.59
14	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.4	1106-07	poz.11	m ²	4.59	
				RAZEM	4.59
15	KNR 2-02	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z folii płynnej - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.4	0602-09	poz.11*1.1	m ²	5.05	
	analogia				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.05
16 d.1.4	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 2.12*1.7	m ² m ²	 3.60	
				RAZEM	3.60
17 d.1.4	KNR 4-01 0818-05 analogia	Oczyszczenie podłoża pod nową wykładzinę poz.19	m ² m ²	 15.21	
				RAZEM	15.21
18 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.17	m ² m ²	 15.21	
				RAZEM	15.21
19 d.1.4	KNR 2-02 1113-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych z odzysku rulonowe klejone do podkładu 19.8-4.59	m ² m ²	 15.21	
				RAZEM	15.21
20 d.1.4	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichloru winylu ((5.8+3.85)*2-1.2-1.02+0.2*2+0.1)	m m	 17.58	
				RAZEM	17.58
21 d.1.4	KNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe 1.1	m m	 1.10	
				RAZEM	1.10
1.5	45431200-9	Kładzenie glazury			
22 d.1.5	NNRNKB 202 2802-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm (4.7*2-1.2)*2.1	m ² m ²	 17.22	
				RAZEM	17.22
23 d.1.5	kalk. włas- na	Montaż lustra o wym 120x90 cm 1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.6	45442100-8	Roboty malarskie			
24 d.1.6	KNR 4-01 0713-01 łazienka pokoje	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4.7)*(0.48)*2 (3.85+5.8+2.15)*2.58-1.2*2.1	m ² m ² m ²	 4.51 27.92	
				RAZEM	32.43
25 d.1.6	KNR 4-01 0713-02 łazienka pokoje	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, 2.7*1.7 17.58	m ² m ² m ²	 4.59 17.58	
				RAZEM	22.17
26 d.1.6	KNR 2-02 2009-02 ścianka g/k obudowy	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku poz.24 ((2.8+1.87+0.65*2+0.12)*2.58-1.02*2.05) 1.65*0.2*3	m ² m ² m ²	 32.43 13.62 0.99	
				RAZEM	47.04
27 d.1.6	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku poz.25	m ² m ²	 22.17	
				RAZEM	22.17
28 d.1.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.25	m ² m ²	 22.17	
				RAZEM	22.17
29 d.1.6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.26	m ² m ²	 47.04	
				RAZEM	47.04
30 d.1.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.28 poz.29	m ² m ² m ²	 22.17 47.04	
				RAZEM	69.21

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.7	45421134-2	Instalowanie drzwi drewnianych			
31 d.1.7	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
		1.1*2.0*2	m ²	4.40	
				RAZEM	4.40
32 d.1.7	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone (łazienkowe) poz.31	m ²		
			m ²	4.40	
				RAZEM	4.40
2		Roboty instalacyjne			
2.1		Roboty demontażowe			
33 d.2.1	KNR-W 4-02 0235-07 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
34 d.2.1	KNR-W 4-02 0233-02	Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego śr. 50 mm lub piwnicznego śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
35 d.2.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
36 d.2.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
37 d.2.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
38 d.2.1	KNR-W 4-02 0141-03 analogia	Demontaż baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
39 d.2.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 30 km	m ³		
		0.3	m ³	0.30	
				RAZEM	0.30
2.2	45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne			
40 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-01	Podłączenie do istn. instalacji o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
41 d.2.2	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		8.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
42 d.2.2	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		8.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
43 d.2.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) poz.42	m		
			m	8.00	
				RAZEM	8.00
44 d.2.2	KNR 0-34 0101-02 analogia	Izolacja rurociągów śr.20-25 mm peszlem	m		
		8.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
45 d.2.2	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
46 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.2.2	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
48 d.2.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory do wc/pralki o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
49 d.2.2	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm (dla niepełnosprawnych) 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
50 d.2.2	KNR-W 2-15 0137-09	Panele natryskowe 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
2.3 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne					
51 d.2.3	KNR-W 4-02 0211-05	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 75 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
52 d.2.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 3.0	m m	 3.00	
				RAZEM	3.00
53 d.2.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.0	m m	 1.00	
				RAZEM	1.00
54 d.2.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	 2.00	
				RAZEM	2.00
55 d.2.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	 1.00	
				RAZEM	1.00
2.4 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych					
56 d.2.4	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem kompletne (dla niepełnosprawnych) 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
57 d.2.4	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
58 d.2.4	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy -podwieszane dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
59 d.2.4	KNR 0-35 0123-02	Kabiny natryskowe do kąpiei, z szybami z płyt polistyrenowych-dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
60 d.2.4		Uchwyty dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
2.5 45331210-1 Instalowanie wentylacji					
61 d.2.5	KNR-W 2-17 0119-02	Przewody wentylacyjne SPIRO z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. 150 mm - udział kształtek do 35 % 3.0*3.14*0.15	m ² m ²	 1.41	
				RAZEM	1.41
62 d.2.5	KNR-W 2-17 0138-01 analogia	Wentylator Decor 200 75 m3/h 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
3 Podjazd dla niepełnosprawnych					
3.1 Roboty przygotowawcze, ziemne					
63 d.3.1	KNR 2-31 0811-04	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 9.7*1.5	m ² m ²	 14.55	
				RAZEM	14.55

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64 d.3.1	KNR 2-31 0102-05 gr.25 cm	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta 9.7*1.5	m ² m ²	 14.55	
				RAZEM	14.55
65 d.3.1	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta Krotność = 3 poz.64	m ² m ²	 14.55	
				RAZEM	14.55
66 d.3.1	KNR 2-01 0310-02 pod ławy	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) 9.7*1.5*1.0	m ³ m ³	 14.55	
				RAZEM	14.55
67 d.3.1	KNR 2-01 0501-01 ławy+ściany	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m poz.66 -0.25*1.0*(9.5+1.0)*2	m ³ m ³ m ³	 14.55 -5.25	
				RAZEM	9.30
3.2		Roboty betonowe, murowe			
68 d.3.2	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe B-15, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu 0.25*0.61*(9.4+1.0)*2	m ³ m ³	 3.17	
				RAZEM	3.17
69 d.3.2	KNR-W 2- 02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0.25*(9.4+1.0)*2*((0.5+1.0)/2)	m ³ m ³	 3.90	
				RAZEM	3.90
70 d.3.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa-Abizol R 9.4*1.3	m ² m ²	 12.22	
				RAZEM	12.22
71 d.3.2	KNR 2-02 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa-Abizol P poz.70	m ² m ²	 12.22	
				RAZEM	12.22
72 d.3.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa-Abizol R (9.4+1.3)*1.0	m ² m ²	 10.70	
				RAZEM	10.70
73 d.3.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa-Abizol P poz.72	m ² m ²	 10.70	
				RAZEM	10.70
74 d.3.2	KNR 4-01 0202-03 fi 12	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 12 mm 30.0	kg kg	 30.00	
				RAZEM	30.00
3.3	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu			
75 d.3.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 30 km poz.63*(0.15+0.05)	m ³ m ³	 2.91	
				RAZEM	2.91
76 d.3.3	KNR 4-01 0108-07 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 30 km grunt kat. IV poz.64*0.25 poz.66 -poz.67 3.4*0.12*0.2	m ³ m ³ m ³ m ³	 3.64 14.55 -9.30 0.08	
				RAZEM	8.97
3.4		Nawierzchnie			
77 d.3.4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 9.0*1.0*1.0	m ³ m ³	 9.00	
				RAZEM	9.00
78 d.3.4	KNR 2-31 0109-03 gr.10 cm	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 9.4*1.2	m ² m ²	 11.28	
				RAZEM	11.28
79 d.3.4	KNR 2-31 0109-04	Podbudowa betonowa bez dylatacji - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 -poz.78	m ² m ²	 -11.28	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	-11.28
80 d.3.4	KNR 2-31 0511-01+ tab.9901- 05 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce z pospółki gr 5 cm poz.78	m ² m ²	 11.28	
				RAZEM	11.28
3.5		Roboty wykończeniowe			
81 d.3.5	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 10.4*(0+1.0)/2	m ² m ²	 5.20	
				RAZEM	5.20
82 d.3.5	KNR 2-02 0901-05 bok wierzch	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie 10.4*0.12 10.4*0.25	m ² m ² m ²	 1.25 2.60	
				RAZEM	3.85
83 d.3.5	NNRNKB 202 2802- 05	(z.VI) Licowanie ścian płytkami kamionkowymi GRES mrozoodpornymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o grub.warstwy 5 mm poz.81	m ² m ²	 5.20	
				RAZEM	5.20
84 d.3.5	NNRNKB 202 2804- 03	(z.VI) Okładziny półek, boków z płytek kamionkowych GRES j.w. o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej o grub.warstwy 5 mm poz.82	m ² m ²	 3.85	
				RAZEM	3.85
85 d.3.5	KNR-W 2- 02 1209-01	Balustrady systemowe 10.5	m m	 10.50	
				RAZEM	10.50