

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Remont pomieszczeń: korytarzy oraz sali nr 4 na parterze w budynku użytkowym przy ulicy  
Nowogrodzkiej 73 w Warszawie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** OŚRODEK EDUKACJI INFORMATYCZNEJ I ZASTOSOWAŃ  
KOMPUTERÓW W WARSZAWIE

**1.3.) Oddział zamawiającego:** OEliZK w Warszawie

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 142735680

**1.5.) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Raszyńska 8/10

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 02-026

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** 22 579 41 00

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@oeiizk.waw.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.oeiizk.waw.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://bip.oeiizk.waw.pl/page.php?sr=srodek&wop=12>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych  
jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont pomieszczeń: korytarzy oraz sali nr 4 na parterze w budynku użytkowym przy ulicy  
Nowogrodzkiej 73 w Warszawie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-64087c10-09b9-11ec-b885-f28f91688073

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00246812/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-10-26 20:37

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00009487/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń w Ośrodku szkoleniowym OEliZK w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 73

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00170105/02

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** SYGNATURA POSTĘPOWANIA – OEliZK/ZP-2/2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 210631,32 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń: korytarzy oraz sali nr 4 na parterze w budynku użytkowym przy ulicy Nowogrodzkiej 73 w Warszawie.

Zakres prac do wykonania będzie taki sam w części korytarzowej jak również w sali wykładowej.

- rozbiórka listew przypodłogowych,
- rozbiórka warstw podłogowych posadzki w korytarzu w sali wykładowej oraz sceny ( płytapiłśniowa, 2 warstwy desek, legarki ),
- usunięcie, oczyszczenie zbędnych elementów, starego piasku, śmieci będących na gruziestropowym,
- wymienić warstwy ułożone na stropie ceglanym, oczyścić i wymienić na wełnę mineralną w płytach twardych,
- stare deskowanie uszkodzone, łącznie z legarami wymienić na nowe,
- sprawdzenie konstrukcji drewnianej stropów podposadzkowych,
- sprawdzenie, a w przypadku jakichkolwiek widocznych zawilgoceń, czy zamontowanych rur instalacji sanitarnych - należy sprawdzić jakość przewodów i ich przydatność. Zbędne stare instalacje usunąć, zdemontować.
- wymiana w przypadku zniszczenia, spróchniałych części konstrukcji drewnianych

podposadzkowych,

- wzmocnienie elementów konstrukcji drewnianej w pasach wymagających takich prac – wykonanie po odkryciu i sprawdzeniu jakości konstrukcji drewnianej,
  - montaż legarów drewnianych,
  - montaż płyt OSB gr. min. 22 mm,
  - montaż podłogi jako nowej wykładziny tj. deska dębowa 3 warstwowa,
  - wykończenie podłogi listwami przypodłogowymi,
  - zabezpieczenie ogniochronne elementów wbudowanych oraz istniejącej konstrukcjidrewnianej,
  - w związku z wystrojem aranżacyjnym pomieszczenie w sali oraz korytarzu należy przewidziećpodejścia pod posadzką podejścia i przejścia dla instalacji teletechnicznej, komputerowej oraz sieci energetycznej,
  - wytyczne podejść sieci informatycznej przekaże inwestor,
  - wykonanie robót montażu nowego sufitu podwieszonoego,
  - wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej,
  - wykonanie napraw tynków, montaż narożników, gruntowanie i malowanie ścian i sufitów wgspecyfikacji przedmiarowej,
  - wykonanie drobnych napraw stropów,
  - wykonanie robót malarskich stolarki drzwiowej farbami olejnymi,
  - wszystkie prace należy wykonać zgodnie warunkami technicznymi odbioru i wykonania ,przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP i p.poż.
  - materiały do remontu jak wyżej muszą posiadać atesty łącznie z dopuszczeniem w zakresiebraku składników szkodliwych dla zdrowia w pomieszczeniach zamkniętych i spełniać warunki odporności ogniowej. Legary, deski i wykładzina wykończeniowa deska trójwarstwowa.
  - wymiary powierzchni remontowanych sprawdzić w naturze, po dokonanych rozbiórkach.UWAGA: Zamawiający wymaga, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, aby osoby wykonujące przedmiot zamówienia były zatrudnione na umowę o pracę, za wyjątkiem kierownika budowy oraz kierowników robót. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji niniejszego zamówienia, Projekt umowy stanowiący załącznik nr 9 do SWZ przewiduje możliwość żądania przez Zamawiającego dokumentów zgodnie z art. 438 ust. 2 ustawy Pzp.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45410000-4 - Tynkowanie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 289725,89 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 289725,89 PLN**

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 289725,89 PLN**

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "WIERTPOL" mgr inż. Łukasz Patek**

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:  
Damian Brudzyński Firma Remontowo-Budowlana oraz ABW PROJEKT ANNA WYSZOMIRSKA

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9482416895**

**7.3.3) Ulica: ul. Chromowa, nr 18**

**7.3.4) Miejscowość: miejsc. Sadków, poczta Radom**

**7.3.5) Kod pocztowy: 26-613**

**7.3.6.) Województwo: mazowieckie**

**7.3.7.) Kraj: Polska**

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie**

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-10-20

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 289725,81 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 40 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy