

ZAPYTANIE OFERTOWE

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji robót obejmujących: (1) zabezpieczenie antykorozyjne dachu z blachy wraz przemurowaniem i odbudowaniem kominów ceglanych oraz wymianą orynnowania na budynku przy ul. Nowogrodzkiej 73 w Warszawie, a także (2) wymianę pokrycia dachu z papy na drewnianym budynku gospodarczym zlokalizowanym w sąsiedztwie ww. budynku.

ZAMAWIAJĄCY:

Ośrodek Edukacji Informatycznej i Zastosowań Komputerów w Warszawie („OEliZK”)

ul. Raszyńska 8/10, 02-026 Warszawa

tel.: (22) 57 94 100

Tryb postępowania:

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej na potrzeby realizacji robót obejmujących zabezpieczenie antykorozyjne dachu z blachy wraz przemurowaniem i odbudowaniem kominów ceglanych oraz wymianą orynnowania na budynku przy ul. Nowogrodzkiej 73 w Warszawie, a także wymianę pokrycia dachu z papy na drewnianym budynku gospodarczym zlokalizowanym w sąsiedztwie ww. budynku. W zakres dokumentacji projektowej wchodzi: (1) projekt budowlany i wykonawczy, (2) specyfikacja techniczna wykonania oraz odbioru robót (STWiOR), (3) kosztorys inwestorski, (4) przedmiar robót.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w **załączniku nr 1** (OPZ) do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy tak, aby materiały, instalacje i urządzenia zastosowane w dokumentacji projektowej były opisane przez ich parametry bez używania nazw producentów.

Budynek przy ul. Nowogrodzkiej 73 w Warszawie, przy którym mają być realizowane roboty, o których mowa w treści niniejszego Zapytania Ofertowego jest częścią układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Szpitala Dzieciątka Jezus w Warszawie wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości. Drewniany budynek gospodarczy zlokalizowany w sąsiedztwie ww. budynku nie został ujawniony w ww. zespole budowlanym Szpitala Dzieciątka Jezus w Warszawie wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości, lecz figuruje w gminnej ewidencji zabytków m. st. Warszawy jako „stróżówka III”. W związku z tym, wykonawca wraz z kompletną dokumentacją projektową zobowiązuje się do przekazania projektu wniosku o uzyskanie zgody właściwego konserwatora zabytków, a także projektu wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia lub innych zgód administracyjnych, jeśli wykonawca stwierdzi konieczność ich uzyskania w celu realizacji ww. robót.

Podstawą do nawiązania współpracy między Zamawiającym a Wykonawcą będzie podpisana umowa, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Główny kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowe kody CPV:

71315210-4 - Usługi doradcze w zakresie budownictwa

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Termin wykonania zamówienia

30 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy.

Termin złożenia ofert:

do 30.10.2024 r.

Warunki udziału w postępowaniu ofertowym:

1. Zapoznanie się z treścią niniejszego Zapytania Ofertowego.
2. Zobowiązanie do realizacji przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki oraz obowiązującymi przepisami prawa;
3. Wykazanie wykonania zgodnie z wymogami przepisów prawa oraz zasadami wiedzy technicznej co najmniej jednego projektu obejmującego prace elewacyjne na obiekcie objętym ochroną konserwatora zabytków.
4. Zobowiązanie do posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego potwierdzającego ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, uwzględniającej odpowiedzialność za wszelkie zawinione przez wykonawcę szkody osobiste lub majątkowe wobec zamawiającego oraz osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy na kwotę nie niższą niż 100.000,00 zł (suma minimalna) z obowiązkiem posiadania i utrzymywania tego ubezpieczenia na ww. sumę minimalną przez cały okres realizacji umowy oraz przez cały okres rękojmi z tytułu realizacji umowy;
5. Posiadanie lub dysponowanie osobami posiadającymi kwalifikacje oraz uprawnienia zawodowe odpowiednie do wykonania przedmiotu umowy, w tym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub uprawnienia równoważne wydane w latach poprzednich;
6. Zobowiązanie, w przypadku udzielenia zamówienia, do zawarcia pisemnej umowy, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
7. Zobowiązanie, w przypadku udzielenia zamówienia i po wykonaniu usług, do wystawienia faktury przelewowej z terminem płatności nie krótszym niż 14 dni;
8. Złożenie oświadczenia o spełnianiu wymogów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.) – **załącznik nr 4**

Kryteria oceny oferty:

Oferta powinna spełniać wszystkie wymagania opisane w przedmiocie zamówienia, zaś jedynym kryterium oceny ofert jest cena – 100%

- Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia w tym podatek VAT.
- Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza.
- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom Zamawiającego określonym w Zapytaniu Ofertowym i będzie zawierała najniższą cenę

Forma składania ofert:

Ofertę należy składać w wersji elektronicznej na adres: zp@oeizk.edu.pl wypełniając Formularz Ofertowy zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 3** i dołączając do formularza wszystkie wymagane załączniki

Opis sposobu przygotowania oferty:

- Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.

Wymagane dokumenty:

Wraz z ofertą, sporządzoną na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania Ofertowego, Wykonawca składa:

- **oświadczenie** o spełnieniu wymogów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – **załącznik nr 4**
- **dokumenty potwierdzające** posiadanie przez wykonawcę (lub przez osoby, którymi dysponuje wykonawca) wymaganych uprawnień budowlanych wskazanych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym (pkt 5 „warunków udziału w postępowaniu ofertowym”)
- **dowody potwierdzające** spełnienie warunku udziału w postępowaniu ofertowym, o którym mowa w pkt 3, tj. wykazania wykonania co najmniej jednego projektu obejmującego wskazane prace, przy czym dowodami tymi mogą być referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego zostały wykonane projekty, a jeśli wykonawca nie jest w stanie ich uzyskać – wszelkie inne odpowiednie dokumenty, którymi dysponuje Wykonawca.

Pozostałe informacje:

- Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty, lub o unieważnieniu postępowania, Zamawiający zamieści na stronie prowadzonego postępowania - BIP.
- W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy możliwości finansowe Zamawiającego, postępowanie zostanie unieważnione;
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny;

- Zamawiający dopuszcza odbycie wizji lokalnej po uprzednim ustaleniu terminu.

W postępowaniu nie mogą brać udziału pracownicy Zamawiającego a także członkowie ich najbliższych rodzin;

Informacje w sprawie kontaktu:

Pytania należy składać w wersji elektronicznej na adres:

piotr.jastalski@oeiizk.edu.pl – merytoryczne sprawy modernizacji budowlanej

ZATWIERDZIŁ KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

Dr Jan Aleksander Wierzbicki – Dyrektor OEliZK

Treść klauzuli informacyjnej

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, jest Ośrodek Edukacji Informatycznej i Zastosowań Komputerów w Warszawie („OEliZK”), z siedzibą główną przy ul. Raszyńskiej 8/10, 02-026 Warszawa oraz siedzibą przy ul. Nowogrodzkiej 73, 02-006 Warszawa.
2. Dane kontaktowe.
W przypadku jakichkolwiek żądań i pytań dotyczących Państwa danych osobowych prosimy o kontakt z kierownikiem Działu Organizacyjnego pod numerem telefonu: 22 579 41 46.
Mogą Państwo także skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych:
 - na adres poczty elektronicznej: iod@oeiizk.edu.pl,
 - telefonicznie na numer: 22 626 83 90,
 - listownie na adres siedziby głównej Administratora.
3. Cel przetwarzania oraz podstawy prawne.
Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze z mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w celu przeprowadzenia przez Administratora postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Okres przechowywania danych.
Dokumentacja zamówień publicznych, do przeprowadzenia których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, jest przechowywana przez okres 5 lat, licząc od początku roku kalendarzowego, następującego po roku, w którym prowadzone było dane postępowanie. Okres ten może być przedłużony o czas niezbędny dla dokonania trwałego zniszczenia tej dokumentacji.
5. Odbiorcy danych.
Państwa dane – pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego – mogą zostać przekazane (udostępnione) osobom lub podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa lub umów zawartych przez Administratora.
6. Realizacja praw.
Posiadają Państwo:
 - prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii,
 - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
7. Obowiązek podania danych.
Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne dla przeprowadzenia ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.